

## **Grundejerforeningen Hostrupkrogen**

Referat fra Generalforsamling **lørdag den 29. maj 2016 kl. 10.00**, afholdt i garagen i nr. 19.

### **1: Valg af dirigent**

Foreslået: Morten Tinggaard (nr. 46)

Rettidig indkald jf. vedtægterne.

Referent: Casper H. Jensen (nr. 19)

### **2: Bestyrelsens beretning om det forløbet år**

Formanden (Louise Østergaard, nr. 20) berettede:

*I det forløbet år har bestyrelsen ikke haft mange aktiviteter.*

*I efteråret forsøgte vi med en ekstraordinær generalforsamling for at afslutte planen over det store fællesareal, men pga. en procedurefejl, blev det udsat. Efterfølgende kontaktede vi kommunen og fik opsat højre vigepligt skilte samt lavet højttænder.*

*Vi har endvidere kontaktet kommunen vedr.:*

- Vandhullet er blevet klippet, da vi ikke har kompetencer til at vedligeholde et teknisk anlæg.
- Vi har fået sat knallertskilte op ud til stierne, for at forsøge at mindske den trafik, som ikke skal være på stien. Det har hjulpet, men ikke stoppet trafikken.
- Vi har fået åbnet den ene af bommene, for at minimere trafikken på græsset.

*Endvidere har vi fået en ny mand til snerydning, da den 'gamle' snerydder, er stoppet. Vi har den samme mand til græsslåning.*

Kommentarer:

Spørgsmål om KFS huse og KHK huse er indkaldt til GF. Det bekræftes af formanden.

Beretning afsluttet uden yderligere kommentarer.

### **3: Aflæggelse a regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelse**

Jackie (nr. 22) fremlægger godkendt regnskab.

Skyldigt kontingent er nu betalt.

Regnskabet godkendes.

### **4: Rettidige indkomne forslag fra medlemmerne**

#### **4.1 Gennemgang af plan for fællesareal**

Casper og Mette gennemgik planen igen, som også blev gennemgået i efteråret.

Morten (nr. 46) hvad med de andre areal?

Louise (nr. 20) Der skal bare huskes at der ikke må tages udsyn for bilister

Gitte (nr. 56) – hvorfor ikke droppe bålpladsen og udvide legepladsen til større børn?  
Fx klatrevæg som der er i Fjordparken.

Fie (nr. 25) – stierne skal helst ikke lægge op af folks hække.

Morten (nr. 46) – selve stien bliver brugt en masse grus. Hvad med at droppe stierne?  
Folk ikke går på stien og benytter græsset.

Trine (nr. 8) – vedligehold, vil Poul køre i mellem alle de træer?

Jørgen (21) – det er et projekt som der tidligere er vedtaget.

Afstemning:

Beplantning: ca 3-4 meter - -> accepteret

Stien: accepteret

Bålplads: low budget, den skal minimeres.

Claus (34) og Gitte (54) har tilbudt at hjælpe bestyrelsen. Bestyrelsen skal undersøge om det er muligt og lovligt at indarbejde lav beplantning på de øvrige fællesarealer indenfor budgettet.

#### **4.2 Vedtægtsændringer**

Formanden gennemgik hvert forslag til ændring, og der blev afstemt efter ændringsforslag.

Alle ændringer blev godkendt. Dog i kapitel 4, §16, stk. 1, slettes linien ikke, men formuleringen ændres til:

§16.

*Stk. 1. Generalforsamlingen vælger en dirigent, der på generalforsamlingen afgør alle tvivsspørgsmål vedrørende sagernes behandlingsmåde og stemmeafgivningen. **Dirigenten må ikke være medlem af bestyrelsen, suppleant, kasserer, revisor eller revisorsuppleant for foreningen.** Hvis dette ikke er muligt, kan dette dog fraviges, men ved afstemning.*

Vedtægtsændringerne godkendes, men skal godkendes yderligere på ekstraordinær generalforsamling.

#### **5: Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag og evt. indskud**

Casper fremlagde budgettet som er rundsendt. Der tages udgangspunkt i budgettet med kontingentforhøjelse (for 5 år).

Budgettet er godkendt og kontingent fastsættes til kr. 1.600

## 6: Valg af bestyrelsesmedlemmer sat suppleanter jf. §18

På valg er:

Mette Nøhr (nr. 22) - genopstiller

Jørgen Brix (nr. 21) - genopstiller

Louise B Østergaard (nr. 20) - genopstiller ikke

Suppleanter:

Peter Østergaard (nr. 20) - genopstiller

Mette Laugesen (nr. 27) - genopstiller ikke

Mette og Jørgen er genvalgt

Gert (nr 56) opstillede og blev valgt

Trine (nr. 8) opstillede og blev valgt som suppleant.

## 7: Valg af revisor og revisorsuppleant

Claus Møgelvang (nr. 36) blev genvalgt som revisor og Dorte Rytter Nielsen (nr. 26) blev genvalgt som revisorsuppleant.

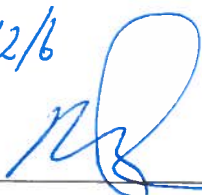
## 8: eventuelt

Festudvalget søger nyt medlem, da Mette Nøhr (nr. 22) trækker sig ud

Marlene (nr. 34) stillede op via Claus

Morten Tinggaard (nr. 46) spurgte ind til planen for græsslåning. Den blev drøftet.

Dato: 12/6



Dirigent

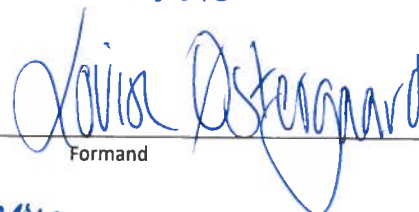
12/6-2016



Referent

Casper Holmann Jansen

15.6.2016



Formand